

## **Kreppulánasjóður**

**Túbál Magnússon fær úr Kreppulánasjóði kr. 7.660.- dags. 20. nóv. 1935**

Trygging: 2. veðréttur og uppfærsluréttur næst á eftir upphaflegri 5.200.- kr. Skuld vi veðdeild Landsbanka Íslands, eignar og ábýlisjörð mína Múlakot II í Fljótshlíðarhreppi í Rangárvallasýslu, ásamt ½ rafstöð með tilheyrandi lögnu og mannvirkjum. Fasteignin er veðsett með húsum öllum og mannvirkjum,

Bústofn: 6 kýr, 5 kálfar, 42 ær, ein hrútur, 10 gemlingar, 5 hestar, ein hryssa o tvö tryppi. Ennfremur með 1. veðrétt einn vagn og öll önnur búskáld mín og innbú, með endurbótum og viðaukum.

27.11.41. Framanskráð lausafé leyst úr veðböndum  
Skudabrefinu aflýst 14. apríl 1944?

**Lán frá Sparisjóði Árnassýslu 2. október 1916 kr. 2.750.- 6% vextir 12 gjalddagar**

Trygging: eignarjörð mína Múlakot a.n.m. 15.3 hundruð ásamt öllum húsum, mannvirkjum og aukatrygging er sjálfsskuldarábyrð, jörðin metin eftir fasteignabók Íslands krónur 6100.-

Útstirkað og aflýst á manntalsþingi að Grjótárskála 15. júní 1928

**Úttekt á jörðinni fyrir veðsetningu og lántökur 1927**

**Björgvin Vigfússon sýslumaður tilnefnir Guðmund Erlendsson bónda á Núpi og Guðjón Jónsson bónda í Tungu matsmenn: dags. 20. október 1927**

Um Jörðina:

1. dýrleiki að nýju mati: 3700
2. hjáleigur: nei
3. ítök: nei
4. þinglesin landamerkjaskrá: nei
7. kúgildi: 4
8. leigumáli: enginn
10. ábúandi: eigandi
12. jörðin vel setin : já
13. hvað metur skattanefnd afgang eignarinnar: 270
14. hvað r nú hæfilegt eftirgjald: 270
- 15 stærð túns: 6 ha
16. hvernig rækt: ágæt
17. hve margir hestar (85 kg) á meðalári: 260
18. slétta: 5 ha
19. girt: já
20. hvernig. Gaddavír
21. engjar: þurrlendar, séttar, vallendi
22. nærtækar, girtar: já
23. hestar af þeim: 350
- 24 stærð matjurtagarði: 1200 m-2
25. hvað gefa þeir af sér: 25 tonnur

26. beit: næg beit sumar og vetur
27. afreitarland: gott
29. mótak: já, ekki notað
30. fénaði má framfleyta: 8 nautgripir, 120 fjár, 12 hross
31. náttúruskemmdir: já – Þverá
32. verjast: ja, með fyrirhleðslu
- 33 stendur jörðin til bóta: með aukinni túnrækt
34. örðugir aðrættir: nei
35. hvenær jörðin síðast seld. 1915
36. söluverð þá 2700
- 37 metið söluverð nú án húsa : 7000
38. verð hækkandi/lækkandi: hækkandi

Um hus og mannvirki

1. bæjarhús, hvenær byggð: timburhús járnvarið byggt 1898, síðasta viðbót á yfirstandandi ári
2. stærð, herbergisskipan: grunnflötur hússins eru 10 x 14 aln. 2 stofur, 3 herbergi og eldhús, allt panelsð málað
3. hve margir reykháfar: 1
4. úr hverju. Steinsteypu
5. ofnar/eldavél: 1 eldavél
6. eru hús rakasöm: nei
7. er fúi í þeim : nei
8. kjalari: undir öllu húsinu
9. hvernig : hlaðinn úr grjóti
10. undirhleðslur. Grjót
11. hve háir frá jörðu utan húss: 60 sm
12. hirðing/viðhald: gott
13. útihús: heyhlöður og fénaðarhus í góðu standi
14. hvers virði: heyhlöður kr. 1500, fénaðarhus kr. 700
15. önnur mannvirki: rafveita 86520 ? vatnsleiðsla 300 kr, girðingar kr. 500 trjagarður mjög fagur mikils virði
18. önnur atriði: trjagarður og ferðamannastrumur

Mat: jörðin sjalf húsalaus: kr. 7000.-

Bæjarhús kr. 4800.-

Útihús kr. 2200.-

Önnur mannvirki kr. 7320.-

Samtals kr. 21.320.-

21. okt. 1927

**Jarðamat 1849-50 Rangárþing**

**Eyvindarmúli:**